

# 住宅医スクール



**Q**

住宅医スクールとは？  
講義の内容は？

**A**

既存住宅の調査診断・改修設計・施工・維持管理等の基礎から実践までを学ぶ実務者向けスクールです。地域の住まいのドクターとなる「住宅医」を育成・認定しています。

英国の建築病理学を参考に、2006年に岐阜県立森林文化アカデミーで開講した木造建築病理学講座の内容を基に、2009年に名古屋で開講しました。東京、大阪を始め毎年各地で開催していましたが、2021年から全てオンライン形式により開催しています。

講義内容は、構造・温熱・省エネ・高齢者・防火・耐久性等、特に重要だと思われる22の講義で構成されています。

**Q**

ライブ講義、オンデマンド動画配信とは？  
受講や履修記録の方法は？

**A**

1日2講義、全11回のライブ講義は、ZOOM (WEB会議ツール) を用いて行います。各ライブ講義の録画は期間限定で受講生のみへ配信します。当日欠席された場合や通信障害等で受講できなかった場合、また講義の復習として、配信期間中であれば、いつでもどこでもYoutubeで動画を視聴できます。

受講の履修記録については、各講義終了後に講義中に講師が示すキーワードを専用WEBページから送信して頂きます。次回の講義までに送信して頂き、正解をもって履修扱いとします。

受講の注意事項や詳細は、ホームページをご参照下さい。

**Q**

住宅医スクールの受講から住宅医の認定までの具体的な流れは？  
住宅医スクール受講生、修了生、住宅医の違いやメリットは？

**A**

住宅医スクール  
受講生

- 基本受講料 10,000円/回 (スポット受講)
- 通年一括申込 100,000円/年 ※受講料10,000円割引。その他の講習会受講無料

22講義を全て受講 ※同年度内に全て受講して下さい。受講済講義を翌年度に繰越すことはできません

住宅医スクール  
修了生

- 修了時に修了証を発行します

**修了生の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:3,000円/回
- (特典2) **修了年度**の各種書式(調査診断・温熱計算等) 無料提供

一般会員  
として入会  
(※任意)

- 入会条件:住宅医スクール修了生 (年会費 5,000円/人)

**一般会員の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:2,000円/回
- (特典2) **最新版**の各種書式(調査診断・温熱計算等)、劣化事象データベース 無料提供
- (特典3) 調査診断実施のサポート(調査員集め、指導等、有料)が受けられます(注1)
- (特典4) 弊会法人会員の耐震診断ソフト等、割引購入できます

(注1) サポートは住宅医ネットワーク事務局があるエリアに限られます。WEBサイト<住宅医リスト>参照

住宅医検定会

- 修了生が**自ら手掛けた改修事例**を発表し、スクール講師等が審査します  
※スクール受講生・修了生・住宅医も聴講可能です

審査員の講評に基づき可否を判定します

認定住宅医  
(※正会員として入会必要)

- 住宅医の認定条件

①検定会合格 ②建築士であること ③正会員として入会(年会費:12,000円/人)

**正会員(住宅医)の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:1,000円/回
- (特典2) ~ (特典4) : ※一般会員と同じ
- (特典5) 住宅医として様々な営業活動や事業ができます ※住宅医協会WEBサイトに名簿を公表
- (特典6) 各種専門家の個別相談サービスが受けられます ※簡易アドバイスは無料

**Q**

一般社団法人住宅医協会の会員種別は？  
会費は？

**A**

一般社団法人住宅医協会の会員種別および会費は以下の通りです。(詳細は別途入会案内を参照下さい)

- (正会員) 住宅医個人が対象 年会費 12,000円/人
- (一般会員) 修了生個人が対象 年会費 5,000円/人
- (法人会員) 本協会を支援して頂ける法人・団体が対象  
年会費 1口5,000円 (10口以上)

**Q**

修了生・一般会員・住宅医の特典は？  
受講料の割引などありますか？

**A**

修了生・一般会員・住宅医になると、その後の住宅医スクールが、上記の通り割引で受講できます。

その他、調査診断に必要な各種書式・プログラムの利用(無料)や、弊会法人会員の関係ソフトの割引購入等ができます。(詳しくは、上記の図をご確認下さい)

**また、新規の受講生(通年一括申込のみ)を紹介した修了生・一般会員・住宅医は、その年のスクール受講料が無料になります。**

その他ご不明な点は、住宅医協会までお気軽にお問合せ下さい