

オンライン

# 住宅医 スクール

2021 (第12期) 受講案内 ●●●

【日時】 2021年1月～2021年11月 (全12回、2講義/回)  
各回 13:30～17:00 (受付 13:00～)  
※講義日、講義内容は別途<住宅医スクールカリキュラム>を参照ください。

【場所】 ZOOMを用いたオンライン講義  
※ZOOMが使用できる環境を各自ご用意ください。

【主催】 一般社団法人住宅医協会

【定員】 80名程度 ※誰でもご参加頂けます

【受講料】 新規受講生 (通年一括申込) 100,000円  
(税込価格)  
※スポット受講より20,000円お得です  
(スポット受講) 10,000円/1日(2講義)  
※スポット受講は1日単位の受講となります

住宅医スクール修了生 3,000円/1日

住宅医協会 一般会員(修了生かつ入会された方) 2,000円/1日

住宅医協会 正会員(住宅医) 1,000円/1日

【お申込】 一般社団法人住宅医協会ホームページ<受講申込フォーム>から  
お申込みください。

受講申込はこちらから →

【申込URL】 <https://sapj.or.jp/inquiry-application2021/>



回	開講 13:30	第1講義 13:40~15:10	第2講義 15:30~17:00
1	1/30 (土) 概論・耐久性	木造建築病理学の必要性 住宅を診て治す、住宅医の仕事 三澤文字 / Ms建築設計事務所代表	木造建築物の耐久性能と維持管理 建築病理学や劣化事象から学ぶ耐久性向上設計 中島正夫 / 関東学院大学建築・環境学部教授
2	2/27 (土) 防腐・防蟻	木材の劣化と対策 木材腐朽菌・害虫の生態と対策 築瀬佳之 / 京都大学大学院農学研究科准教授	防蟻対策の実務 蟻害の事例から学ぶ、診断・対策のポイント 水谷隆明 / 阪神ターミトラボ代表
3	3/27 (土) 温熱	温熱環境の改善と対策① 温熱計算をマスターし、温熱性能を向上させる 辻充孝 / 岐阜県立森林文化アカデミー准教授	温熱環境の改善と対策② 結露計算をマスターし、防露設計を身につける 辻充孝 / 岐阜県立森林文化アカデミー准教授
4	4/24 (土) 構造1	構造に関する基準、調査診断 構造、耐震、調査診断の基礎 山辺豊彦 / (有)山辺構造設計事務所代表	構造的な不具合の原因と対策① 「ヤマベの耐震改修」実践と解説 山辺豊彦 / (有)山辺構造設計事務所代表
5	5/22 (土) 構造2・高齢者	構造的な不具合の原因と対策② 意匠事務所の耐震診断・補強の実務(静岡県より) 清水利至 / 清水建築設計室代表	住宅改修における高齢者対応 在宅介護から障がい者の生活支援まで 室崎千重 / 奈良女子大学生活環境学部准教授
6	6/19 (土) 設備・省エネ	設備の劣化診断と対策 いまさら聞けない配管設備の基礎～Q&A解説 清水基之 / (株)清水代表取締役	温熱環境の改善と対策③ 温熱、省エネ改修の実践 辻充孝 / 岐阜県立森林文化アカデミー准教授
7	7/17 (土) 防火	防火性能の改善と対策① 最新の法令基準を理解する～木造の可能性 安井昇 / 桜設計集団一級建築士事務所代表	防火性能の改善と対策② 事例から学ぶ、防火性能を上げる改修方法 安井昇 / 桜設計集団一級建築士事務所代表
8	8/21 (土) 契約・法規	契約実務の留意点 責任原因、契約実務、トラブルの回避と対応方法 中尾太郎 / 中尾法律事務所代表	既存住宅改修と法規関係 申請実務や遡及事項等の留意点 稲岡宏 / (株)兵庫確認検査機構確認検査部構造課
9	9/18 (土) 構造3	構造的な不具合の原因と対策③ 事例から学ぶ、伝統木造の改修方法 松井郁夫 / (株)松井郁夫建築設計事務所代表取締役	構造的な不具合の原因と対策④ 事例から学ぶ、伝統木造の耐震改修設計 山中信悟 / (株)悟工房代表取締役
10	10/9 (土) 実践1	木造建築病理学の実践 事例で解説、調査診断から改修までの実務 豊田保之 / トヨタヤスシ建築設計事務所代表	マンションリフォーム 遮音、温熱、木材、リフォームの設計テクニック 小谷和也 / (株)マスタープラン一級建築士事務所代表取締役
11	11/6 (土) 実践2	既存住宅の改修方法① 事例から学ぶ、基礎の改修方法 (意匠×構造による解説) 三澤文字+鈴木竜子 / (有)山辺構造設計事務所	既存住宅の改修方法② 事例から学ぶ、軸組・壁・屋根の改修方法 (意匠×構造による解説) 三澤文字+鈴木竜子 / (有)山辺構造設計事務所
12	11/27 (土) (ゲスト講義)	既存住宅の改修方法③ 事例から学ぶ、伝統木造の価値や魅力を活かした改修法 藤岡龍介 / 藤岡建築研究室主宰	既存住宅の改修方法④ 事例から学ぶ、既存ストック活用手法 中西ヒロツグ / イン・ハウス建築計画代表

各回終了後、懇親会(オンライン)も開催します(参加任意)。住宅医検定会2021は、2021年12月に開催します。

## 全12回、24のライブ講義 + オンデマンド動画配信

各講義はZOOMを使用してライブで実施し、各講義の録画も期間限定(次回の講義まで)で配信します。  
当日、欠席された場合や通信障害等で受講できなかった場合も、録画講義のオンデマンド受講が可能です。

受講申込はこちらから →

[申込URL] <https://sapj.or.jp/inquiry-application2021/>



# 住宅医スクール



**Q**

住宅医スクールとは？  
講義の内容は？

**A**

既存住宅の調査診断・改修設計・施工・維持管理等の基礎から実践までを学ぶ実務者向けスクールです。地域の住まいのドクターとなる「住宅医」を育成・認定しています。

英国の建築病理学を参考に、2006年に岐阜県立森林文化アカデミーで開講した木造建築病理学講座の内容を基に、2009年に名古屋で開講しました。東京、大阪を始め毎年各地で開催していましたが、2021年からは全てオンライン形式により開催します。

講義内容は、構造・温熱・省エネ・高齢者・防火・耐久性等、特に重要だと思われる24の講義で構成されています。

**Q**

ライブ講義、オンデマンド動画配信とは？  
受講や履修記録の方法は？

**A**

1日2講義、全12回のライブ講義は、ZOOM (WEB会議ツール) を用いて行います。各ライブ講義の録画も期間限定 (次回の講義まで) で受講生のみへ配信します。当日欠席された場合や通信障害等で受講できなかった場合、また講義の復習として、配信期間中であれば、いつでも動画の視聴ができます。

受講や履修記録については、各講義終了後に簡易な修了審査をWEB上で実施します。次回の講義までにWEB上で回答し、全問正解をもって履修扱いとします。

受講の注意事項や詳細は、別途<受講案内>でご案内します。

**Q**

住宅医スクールの受講から住宅医の認定までの具体的な流れは？  
住宅医スクール受講生、修了生、住宅医の違いやメリットは？

**A**

住宅医スクール  
受講生

- 基本受講料 10,000円/日 (スポット受講)
- 通年一括申込 100,000円/年 ※受講料20,000円割引

24講義を全て受講 ※同年度内に全て受講して下さい。受講済講義を翌年度に繰越すことはできません

住宅医スクール  
修了生

- 修了時に修了証を発行します

**修了生の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:3,000円/日
- (特典2) **修了年度**の各種書式 (調査診断・温熱省エネ計算プログラム等) 無料ダウンロード

一般会員  
として入会  
(※任意)

- 入会条件:住宅医スクール修了生 (年会費 5,000円/人)

**一般会員の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:2,000円/日
- (特典2) **最新版**の各種書式 (調査診断・温熱省エネ計算プログラム等) 無料ダウンロード
- (特典3) 調査診断実施のサポート (調査員集め、指導等、有料) が受けられます (注1)
- (特典4) 弊会法人会員の耐震診断ソフト等、割引購入できます

(注1) サポートは住宅医ネットワーク事務局があるエリアに限られます。WEBサイト<住宅医リスト>参照

住宅医検定会

- 修了生が**自ら手掛けた改修事例**を発表し、スクール講師等が審査します  
※スクール受講生・修了生・住宅医も聴講可能です

審査員の講評に基づき可否を判定します

認定住宅医  
(※正会員であることが条件)

- 住宅医の認定条件

①検定会合格 ②建築士であること ③正会員として入会 (年会費:12,000円/人)

**正会員 (住宅医) の特典**

- (特典1) 住宅医スクール受講料割引 受講料:1,000円/日
- (特典2) ~ (特典4) : ※一般会員と同じ
- (特典5) 住宅医として様々な営業活動や事業ができます ※住宅医協会WEBサイトに名簿を公表
- (特典6) 各種専門家の個別相談サービスが受けられます ※簡易アドバイスは無料

**Q**

一般社団法人住宅医協会の会員種別は？  
会費は？

**A**

一般社団法人住宅医協会の会員種別および会費は以下の通りです。(詳細は別途入会案内を参照下さい)

- (正会員) 住宅医個人が対象 年会費 12,000円/人
- (一般会員) 修了生個人が対象 年会費 5,000円/人
- (法人会員) 本協会を支援して頂ける法人・団体が対象  
年会費 1口5,000円 (10口以上)

**Q**

修了生・一般会員・住宅医の特典は？  
受講料の割引などありますか？

**A**

修了生・一般会員・住宅医になると、その後の住宅医スクールが、上記の通り割引で受講できます。

その他、調査診断に必要な各種書式・プログラムの利用 (無料) や、弊会法人会員の関係ソフトの割引購入等ができます。  
(詳しくは、上記の図をご確認下さい)

**また、新規の受講生 (通年一括申込のみ) を紹介した修了生・一般会員・住宅医は、その年のスクール受講料が無料になります。**

その他ご不明な点は、住宅医協会までお気軽にお問合せ下さい